

Zápis z 23. zasedání Výboru územního rozvoje ZHMP
konaného dne 26.3.2014

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Pavel Hurda, Petr Šimůnek, Ing. Jan Vašíček

Zasedání řídil předseda výboru Jan Slezák.

Ověřovatel zápisu: Dr.Ing. Milan Urban

Program:

1. Volba ověřovatelů, kontrola zápisu z 22. jednání VURM
2. Schválení programu VURM na I. pololetí roku 2014
3. Informace o postupu pořizování nového ÚP hl.m. Prahy (Metropolitního plánu) – seznámení provede IPR hl.m. Prahy
4. Seznámení s 2. částí došlých podnětů na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy
5. Informace o pořizování změn a úprav ÚP SÚ hl.m. Prahy
6. Různé

Ad 1.

Předseda výboru J.Slezák přivítal přítomné a zahájil zasedání.

VURM navrhl jako ověřovatele zápisu Dr.Ing. Milana Urbana.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 0

Členové VURM schválili zápis z 22. jednání Výboru územního rozvoje ZHMP.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 0

J.Slezák k předloženému programu navrhl do 4. bodu programu (Seznámení s 2. částí došlých podnětů na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy) zařadit z minulého jednání vyřazený podnět č. 143. A dále J.Slezák zařadil do 6. bodu programu (Různé) projednání návrhu zadání změny Z 2838/00.

Mgr. Mlejnský navrhl do 4. bodu programu (Seznámení s 2. částí došlých podnětů na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy) zařadit ještě podnět č. 128, který byl na minulém jednání projednáván a nebyl doporučen k dalšímu pořizování. Dnes jsou zde zástupci žadatele a chtěli by se k podnětu vyjádřit.

J.Slezák tedy navrhl zařadit podněty č. 128 a 143 na začátek tabulky s nedoporučujícím závěrem Komise Rady hl.m. Prahy pro územní plán a jeho změny (KUP) a tyto podněty řádně projednat.

Členové VURM s takto navrženým programem souhlasili.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 0

Ad 2.

V tomto bodě programu (Schválení programu VURM na I. pololetí roku 2014) schválili členové VURM program na I. pololetí roku 2014.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 0

Ad 3.

J.Slezák uvedl bod programu týkající se informace o postupu pořizování nového ÚP hl.m. Prahy (Metropolitního plánu) a předal slovo T.Ctiborovi.

T.Ctibor informoval přítomné, že se finišuje s přípravou prvních návrhových výkresů Metropolitního plánu (MUP) a na příštím jednání VURM dne 9.4.2014 bude připravena krátká prezentace těchto návrhových výkresů.

J.Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

Ad 4.

J.Slezák v tomto bodě programu (Seznámení s 2. částí došlých podnětů na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy) sdělil, že všichni členové VURM obdrželi 2 tabulky, ve kterých jsou jednotlivé podněty na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy rozděleny dle závěrů KUP na podněty, které KUP doporučuje, a na podněty, které KUP nedoporučuje.

Nejprve se projednávaly podněty s kladným doporučením KUP. J.Slezák stručně jednotlivé podněty představil. Jednalo se o podněty č. 148, 151, 152, 153, 159, 160, 164, 168, 173, 174, 175, 178, 179, 181, 182, 183, 186, 189, 197 a 202.

J.Slezák se dotázal, zda má někdo nějaký návrh na vyřazení některého podnětu či přeřazení do nedoporučených podnětů a vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

VURM hlasoval en bloc o souhlasu s podněty s kladným doporučením KUP.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Dále se projednávaly podněty, které KUP nedoporučuje. J.Slezák připomněl, že do této tabulky byly dozařazeny dle schváleného programu podněty č. 128 a 143, a dále J.Slezák vyjmenoval podněty, které navrhuje přeřadit z nedoporučených podnětů do doporučených a o těchto podnětech by se dále diskutovalo. K přeřazení z nedoporučených podnětů do doporučených byly navrženy podněty č. 128, 143, 166, 177, 184, 190, 200, 203 a 204.

J.Slezák se opět dotázal, zda má někdo nějaký návrh na vyřazení některého podnětu či přeřazení do doporučených podnětů a vyzval k diskusi:

- J.Tošil (starosta MČ Dubeč): poděkoval za přeřazení podnětu č. 166 do doporučených podnětů a sdělil, že se jedná o změnu, kterou si MČ Dubeč velmi přeje, včetně občanů, protože by přinesla spoustu pracovních příležitostí.
- J.Slezák: odpověděl, že o přeřazení podnětu č. 166 do doporučených se bude teprve hlasovat.

Příloha č. 4 k důvodové zprávě

Podnět č. 128 (MČ Praha 11)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 128 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Podnět č. 143 (MČ Praha 5)

- V.Chyba (zástupce majitelů pozemků): sdělil, že nyní rozdál kolega členům VURM materiál, co by na pozemcích chtěli udělat. Tyto pozemky jsou řešeny již více než 10 let. Na pozemcích byl bývalý vojenský prostor, dnes jsou tam náletové dřeviny. V.Chyba dále informoval přítomné, by chtěli pozemky využít hlavně ke sportu a byli by rádi, kdyby se jejich záměr dostal až k rozhodnutí ZHMP.

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 143 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
6 / 1 / 1

Podnět č. 166 (MČ Dubeč)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 166 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Podnět č. 177 (MČ Praha 15)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 177 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 1

Podnět č. 184 (MČ Praha 15)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 184 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Podnět č. 190 (MČ Praha 15)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 190 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Podnět č. 200 (MČ Praha 5)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 200 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 1

Podnět č. 203 (MČ Čakovice)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 203 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 1

Podnět č. 204 (MČ Čakovice)

VURM souhlasil s přeřazením podnětu č. 204 z nedoporučených podnětů do doporučených.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 1

Na závěr tohoto bodu programu VURM hlasoval en bloc o nedoporučení zbylých podnětů, které mají nedoporučující závěr z jednání KUP.

pro / proti / zdržel
8 / 0 / 0

Ad 5.

Informace o pořizování změn a úprav ÚP SÚ hl.m. Prahy podala Ing. Cvetlerová. Sdělila přítomným, že na dalších jednáních VURM budou členům postupně předloženy ještě cca 4 skupiny podnětů na změny ÚP SÚ hl.m. Prahy, které byly na Odbor stavební a územního plánu MHMP doručeny do konce listopadu roku 2013. Ty podněty, které budou doporučeny k dalšímu pořizování a odsouhlaseny v ZHMP, budou dále rozpracovány a začne jejich projednání. Ing. Cvetlerová dále informovala přítomné o situaci kolem úprav ÚP SÚ hl.m. Prahy, jejichž pořizování bylo na základě rozsudku NSS v Brně ukončeno. Další postup bude takový, že od 20. prosince 2013 se budou všechny nedopracované a nově příchozí podněty na úpravy ÚP SÚ hl.m. Prahy projednávat jako změny ÚP SÚ hl.m. Prahy. Dle stavebního zákona je umožněno, v případě zrušení soudem, pokračovat v pořizování ve fázi návrhu a nemusí se začínat od zadání. S nadřízeným orgánem MMR ČR je tento postup také dohodnut. Úpravy koeficientů budou tedy probíhat v režimu změn ÚP SÚ hl.m. Prahy, bude následovat společné jednání, veřejné projednání a poté předložení do KUP, RHMP, VURM a ZHMP.

J.Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

Ad 6.

Různé:

J.Slezák sdělil, že dle schváleného programu bylo do tohoto bodu programu zařazeno projednání návrhu zadání změny Z 2838/00 a předal slovo Ing. Cvetlerové.

Příloha č. 4 k důvodové zprávě

Z 2838/00 (MČ Praha 1, MČ Praha 2) prověření variant propojení tramvajových tratí vedených v ulicích Vinohradská/Škrétova – Vodičkova/Jindřišská/Dlážděná – Bolzanova a s tím související změny funkčního využití ploch, vyhlášení VPS

Ing. Cvetlerová sdělila, že tato změna má projednané zadání a je připravena k předložení do ZHMP ke schválení. Na základě požadavku, který vznesla během projednání MČ Praha 1, bude rozšířeno řešené území dle promítnutého zákresu za budovu dnešního Národního muzea a Státní opery.

J.Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

VURM souhlasí s návrhem zadání změny Z 2838/00.

pro / proti / zdržel
7 / 0 / 0

Ověřil: Dr.Ing. Milan Urban

předseda VURM
Jan Slezák

Zapsala: Ing. Jitka Cvetlerová