

## Důvodová zpráva

Na MČ Praha 5 se obrátil pan JUDr. Oldřich Vaníček, předseda představenstva společnosti Cibulka, a.s., v jejímž vlastnictví je zemědělská usedlost s historickým názvem Cibulka. Ve svém podání nabízí možnost jednání o odprodeji společnosti Cibulka, a.s. do vlastnictví MČ Praha 5, a to z důvodu neuskutečněné realizace dlouhodobého záměru rekonstrukce objektu a přilehlého parku.

Usedlost Cibulka tvoří pozemky pč. 1877/2 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bytového domu čp. 118, pč. 1878 ostatní plocha – zeleň, pč. 1879 zahrada, pč. 1877/1 ostatní plocha – manipulační plocha, pč. 1877/3 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba zemědělské usedlosti bez čp/če, pč. 1877/4 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba zemědělské usedlosti bez čp/če, pč. 1877/5 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba zemědělské usedlosti bez čp/če, pč. 1877 zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba zemědělské usedlosti bez čp/če, vše zapsáno na LV č. 418 katastrální území Košíře, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

Radě MČ Praha 5 je tímto předkládán k projednání materiál, na základě kterého by mělo dojít k posouzení možného využití nemovitosti pro městskou část – k jakému účelu by mohl objekt sloužit, dále by bylo vhodné prověřit stávající využití objektu a jeho aktuální technický stav, majetkoprávní stav nemovitosti a odhad její ceny. Usedlost Cibulka je nemovitou kulturní památkou.