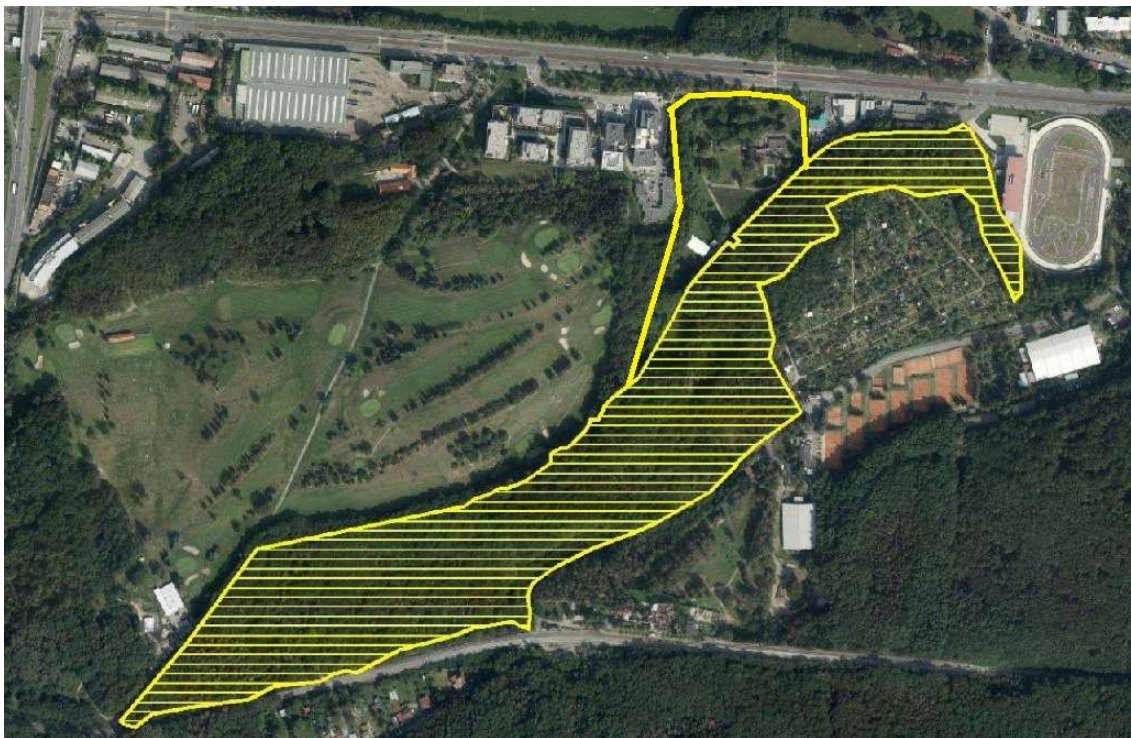


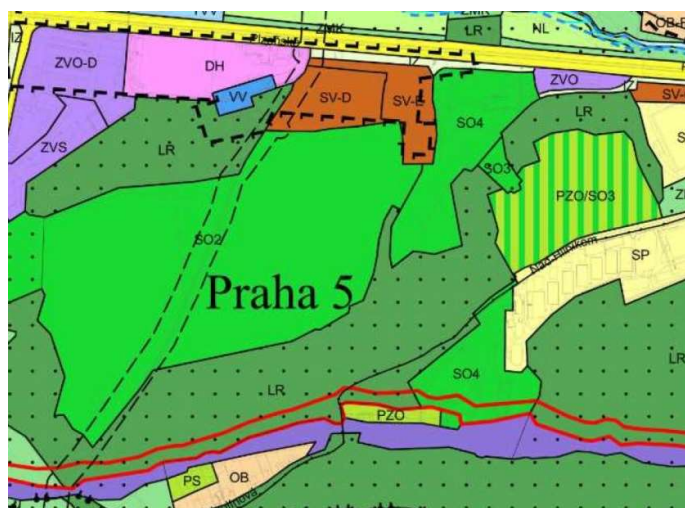
Území dotčené navrženým projektem je nedílnou součástí přírodního parku (PP) Košíře–Motol, vymezeného nařízením č. 10/2014 Sb. hl. m. Prahy. Podle ust. § 15 nařízení, (ve smyslu zákona 114/1992 Sb.)

Hranice záměru na ortofotomapě vyznačena žlutě, (šrafován je lesní pozemek).

Není zde zakresleno navrhované prodloužení trailu až do památkově chráněného parku Cibulka jako naprosto nepřípustné.



ZÁMĚR Z HLEDISKA PLATNÉHO UPn



Výkres územního plánu 04



mapa současného využití území

I. Většina záměru, trailu, leží na pozemcích označených LR a mající navíc značku zeleň vyžadující zvláštní ochranu, územní plán pro LR stanovuje:

Funkční využití: *Lesní porosty a porosty lesního charakteru, lesní školky, sady a zahrady, trvalé luční porosty, dětská hřiště...*

Doplňkové funkční využití: Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory. Komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV **to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí**

Podmíněně přípustné Dále lze umístit: stavby sloužící péči o les, zejména k plnění funkcí lesa, jeho ochraně a revitalizaci, provozu a údržbě.

komentář:

přípustné jsou tedy další účelové cesty a drobné stavby, které by v duchu vyhlášky č. 3/1991 Sb. HMP zkvalitnily oblast klidu a zvýšili rekreační potenciál území přírodního parku Košíře – Motol. Sportovní profesionální cyklistické dráhy, traily, kde se běžně jezdí 60 km/hod neuspokojují potřeby území a do lesa PP rozhodně nepatří. Navíc se jedná o les vyžadující zvláštní ochranu.

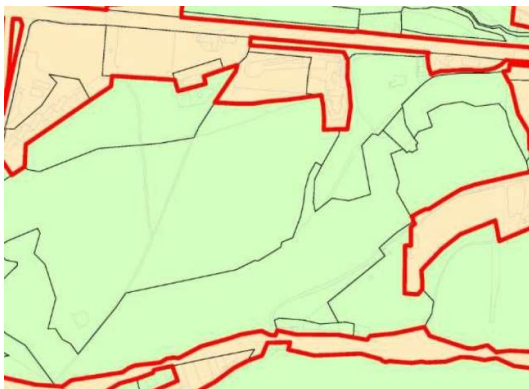
Záměr Bike parku je profesionální sportovní záležitost. Traily nezaměňujeme s cyklistickou stezkou.

II. Vybavení a parkoviště záměru leží na plochách SO - oddechu (SO3, SO4), územní plán stanovuje:

Hlavní využití: Plochy s omezenou zastavitelností sloužící rekreaci, oddechu, naučným, poznávacím a sportovním aktivitám v přírodě, které podstatně **nenarušují přírodní charakter území a jejichž hlavní součástí je zeleň.**

komentář: Záměr leží z části na SO3, SO4, parkoviště pro 120 aut a vybudování zázemí pro potřeby Mezinárodního cyklistického Bike parku Motol, narušuje přírodní charakter území, jehož hlavní součástí je zeleň.

III. Nezastavitelné území

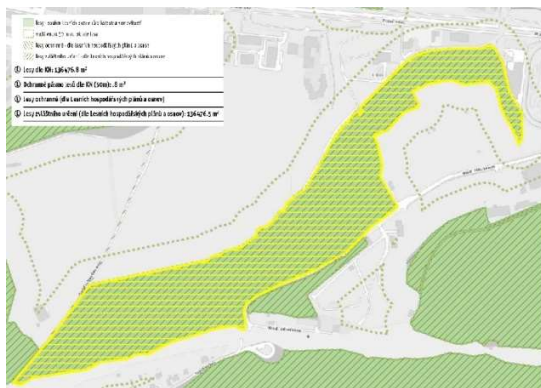


Záměr leží celý na území které je v kategorii nezastavitelné.

komentář: Mezinárodní cyklistické závody vyvolávají potřebu vybudování hygienického zázemí, parkoviště - na studii je nakreslen parking pro 120 aut..

Záměr Bike-Motol nepatří do PP Košíře Motol a do jeho lesních porostů. Je v rozporu s cíly územního plánování, podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě (přírodní park a ochranné pásmo pražské památkové rezervace).

ZÁMĚR Z HLEDISKA OCHRANY ŽP



Záměr leží v prostoru přírodního parku Košíře-Motol, téměř celý v lesním porostu vyžadujícím dle UP zvláštní ochranu a vede zde biokoridor L3/241

1. provozování sportovních trailů v USES je v příkrém rozporu s funkcí územního systému ekologické stability.
2. dotyčné svahy jsou jednou z posledních klidových zón PP, bez návštěvního ruchu, hnízdí zde např. káně, datel černý, další ptáci a na dně údolí vylehávají srnky, z bezobratlých se zde vyskytuje se otakárek fenyklový, otakárek ovocný, roháč obecný, několik druhů čmeláků, včely samotářky apod. V neustále se zmenšujících a civilizací atakovaných územích většina živočichů vůbec nepřežije, což se ostatně týká i zbytků travních a bylinných porostů. Záměr území narušuje, protkává ho sítí trailů, atakuje ho a jde přímo proti smyslu ochrany přírody a USES, který v podstatě likviduje.
3. tato část území PP, kterou pokrývá záměr vyžaduje naopak zvláštní ochranu, péči,



mapa vodstva v území

pod úpatím svahu je potok a na ploše údolí jsou mokřiny, vlhká místa v louce jasné patrná podle výskytu rostlin, roste zde např. sítina. Území potřebuje průzkum a citlivou, přirozenou kultivaci ohledně výskytu vody v krajině, vytvořit zde tůňky, zachytit vodu. Záměr rozhodně nepomůže udržet vodu v krajině.

Záměr nepatří do PP Košíře Motol a do jeho lesních porostů. Vytváření trailů, které navíc ocení jen úzká skupina obyvatel, **je v rozporu** s cíly ochrany životního prostředí, navíc likviduje USES a klidovou zónu přírodního parku.

ZÁMĚR Z HLEDISKA PŘÍNOSU PRO ÚZEMÍ A DOSAVADNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

4. Záměr obkličuje ze tří stran zahrádkářskou kolonii Hliník, kde lidé hledají klid a relaxaci. Je nasnadě, že profesionální sportovní dráha tento klid bude narušovat a občané budou protestovat.
5. Zvýšený pohyb cyklistů se přenesení i do dalších zón PP Košíře-Motol, záměr navrhuje rodinné traily i v parku Cibulka, ovlivní rodinné procházky, pejskaře, běžce, prostě klidovou rekreaci, která zde probíhá. Jezdit sem budou cyklisté nejen z celé Prahy a okolí, ale pořádat se zde budou mezinárodní soutěže, přivede sem nežádoucí dopravu, auta.
6. Na území PP v těsné blízkosti záměru vzniklo závodistiště chrtů, je zde golf. Cyklistické dráhy jsou další zátěží pro území v situaci, kdy v Motole i Košířích je katastrofální nedostatek hřišť a to i školních! Za těchto okolností by měla v prostoru bývalého autocampu vzniknout hřiště pro místní obyvatele, mládež.
7. Záměr pouze parazituje a využívá stávající hodnoty území, pro území samé a většinu jeho obyvatel není přínosem, naopak bude devalvovat hodnoty pro které si obyvatelé Prahy 5 PP Košíře-Motol oblíbili, tj. příroda, ticho a les v centru města, klidová rekreace, dá se zde strávit celý den.

8. Nedaleko je Motolská skládka, území, kde tento záměr nebude v rozporu ani s UPn, ani s ochranou ŽP, naopak zhodnotí toto nevyužívané území a vdechne život a ruch do jeho okolí. Může zde vzniknout parkoviště, je v těsné blízkosti metra. Může využívat zázemí (např. restauraci) budoucího Parku Motolka, ale nezhodnotí samotné území parku Košíře-Motol.

Záměr Bike park Motol nepatří do PP Košíře Motol je v rozporu s platným územním plánem a se zachováním a ochranou hodnot území přírodního parku Košíře-Motol. Území ani většině obyvatel nic nepřináší, **parazituje na stávajících hodnotách PP, které navíc devaluje.**